

各位

石川県信用農業協同組合連合会

貸出基準金利のご案内

2024年7月1日以降の住宅ローン（固定変動選択型）の適用金利について、下記のとおりとしますのでお知らせいたします。

記

◎新規貸付および既往貸付（保証料別）

特約期間	基準金利	最軽減金利
3年固定特約	年 1.80%	年 0.70%
5年固定特約 ^(※1)	年 2.20%	年 0.90%
10年固定特約 ^(※2)	年 2.60%	年 1.00%

(※1) 令和6年能登半島地震復旧特別住宅ローンの新規貸付金利については下記の特別金利とする。

(※2) 石川県農業信用基金協会および協同住宅ローン(株)の保証付住宅ローン（保証料内取方式）の新規貸付金利については下記の特別金利とする。

<特別金利>

特約期間	保証会社	商品名	新規貸出基準金利	最大軽減幅	最軽減金利
5年固定特約	石川県農業信用基金協会	令和6年能登半島地震復旧特別住宅ローン	年 2.20% (0.10%~0.26%)	△1.30%	年 0.90%
10年固定特約	石川県農業信用基金協会	住宅ローン（一般型）	年 2.50% (0.10%~0.26%)	△1.60%	年 0.90%
		住宅ローン（100%応援型）			
		住宅ローン（借換応援型）			
	協同住宅ローン(株)	住宅ローン（新築・購入コース）	年 2.50% (0.10%~0.40%)		
住宅ローン（借換コース）					

※ 分割後取保証料込の利率であり、（）は分割後取保証料率。

以上