

各位

石川県信用農業協同組合連合会

## 貸出基準金利のご案内

2025年1月1日以降の住宅ローン（固定変動選択型）の適用金利について、下記のとおりとしますのでお知らせいたします。

## 記

◎新規貸付および既往貸付（保証料別）

特約期間	基準金利	最軽減金利
3年固定特約	年 1.80%	年 0.70%
5年固定特約 <sup>(※1)</sup>	年 2.20%	年 0.90%
10年固定特約 <sup>(※2)</sup>	年 2.70%	年 1.10%

(※1) 令和6年能登半島地震復旧特別住宅ローンの新規貸付金利については下記の特別金利とする。

(※2) 石川県農業信用基金協会および協同住宅ローン(株)の保証付住宅ローン（保証料内取方式）の新規貸付金利については下記の特別金利とする。

## &lt;特別金利&gt;

特約期間	保証会社	商品名	新規貸出 基準金利	最大軽減幅	最軽減金利
5年 固定特約	石川県農業信用 基金協会	令和6年能登半 島地震復旧特別 住宅ローン	年 2.20% (0.10%~0.26%)	△1.30%	年 0.90%
10年 固定特約	石川県農業信用 基金協会	住宅ローン (一般型)	年 2.60% (0.10%~0.26%)	△1.60%	年 1.00%
		住宅ローン (100%応援型)			
		住宅ローン (借換応援型)			
	協同住宅 ローン(株)	住宅ローン (新築・購入コース)	年 2.60% (0.10%~0.40%)		
住宅ローン (借換コース)					

※ 分割後取保証料込の利率であり、( )は分割後取保証料率。

以上